

Unit 46: qm Wohn und Nutzfläche

Hauptschlafzimmer	19,12
Haupt Bad	7,80
Gästezimmer	13,08
Gäste Bad	5,24
Wohnzimmer	19,50
Speiseraum	15,24
Küche	14,52
Flur	3,39
Eingang/Passage	13,22
Patio	16,68
<u>Study</u>	<u>15,17</u>

Reine Wohnfläche: 128,98 qm

Doppel-Garage	49,00
Abstellraum	10,82
Waschraum	12,41
Deck	07,82
Carport	22,93
Trockenraum	15,52

Reine Nutzfläche: 118,50 qm

Überbaute Fläche 260,34 qm

Bei dieser Aufteilung kommen die Wohn- und Nutzflächen den Deutschen Bauweisen gleich mit dem einzigen Unterschied, dass hier die (Keller)-Räume ebenirdig sind. Dies wird der Tatsache geschuldet, dass alle Häuser hier auf Sonnleiten Village barrierefrei benutzbar sein müssen.